



CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

DETERMINAZIONE N. 326 DEL 11/06/2015

SETTORE

Ufficio Patrimonio, Espropri

OGGETTO: proroga incarico di servizio conferito al dott. Lorenzo Torricelli con precedenti determinazioni n. 58/2015 e n. 156/2015 per la predisposizione delle bozze di Convenzione con contestuale concessione del diritto di superficie a favore dell'ATER di Treviso e integrazione compenso. Impegno di spesa Euro 1.953,00. CIG Z2D14BCF46.

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE

Premesso che:

con propria precedente determinazione n. 58 del 09/02/2015 veniva attribuito al dott. Lorenzo Torricelli l'incarico di servizio per la stesura della prima di tre bozze di Convenzione con contestuale concessione del diritto di superficie a favore dell'ATER di Treviso e, precisamente, quella relativa ai 50 alloggi realizzati dalla predetta Azienda in Piazza Saragat;

con successiva determinazione n. 156 del 17/03/2015 veniva esteso l'incarico di cui sopra anche alla stesura delle bozze delle altre due Convenzioni per la concessione del diritto di superficie all'ATER relativamente ai 96 alloggi realizzati dalla predetta Azienda in via dello Scoutismo 2 e ai 12 alloggi realizzati in via dello Scoutismo 4;

la predetta determinazione n. 156/2015 fissava al 15/06/2015 la data per l'ultimazione dell'incarico e prorogava alla medesima data l'espletamento dell'incarico conferito con la precedente determinazione n. 58/2015;

Vista la nota ns. prot. n. 19784 del 08/05/2015 con cui il dott. Lorenzo Torricelli chiede la proroga dell'incarico e un'integrazione di €. 1.500,00 oltre Irap al compenso di cui alle determinazioni sopra citate poiché, risalendo la documentazione di riferimento agli anni '70 inizio anni '80, in fase di istruttoria sono emerse difficoltà sia di natura tecnica che amministrativa non individuabili al momento del conferimento dell'incarico, in particolare, con riferimento alle seguenti questioni per cui si sono resi necessari diversi approfondimenti con conseguenti modifiche da apportare agli schemi approvati negli anni '80:

titolarità delle aree interessate dalle convenzioni,

frazionamenti,

valori da prendere a riferimento nel calcolo del prezzo degli immobili da convenzionare,

Considerate fondate le motivazioni della richiesta si ritiene di prorogare l'incarico per la stesura delle bozze di convenzione con l'ATER di Treviso conferito con le proprie precedenti

determinazioni n. 58/2015 e 156/2015 integrando il compenso previsto nelle medesimo per ulteriori €. 1.800,00 oltre IRAP all'8,5% per €. 153,00 e quindi in totale €. 1.953,00;

Ritenuto di prorogare l'espletamento del servizio affidato al dott. Lorenzo Torricelli con le determinazioni n. 58/2015 e n. 156/2015 alla data del 31/12/2015;

La spesa in questione è necessaria in quanto la redazione dei testi delle Convenzioni richiede conoscenze specifiche in materia di Peep/Erp e di tipo contrattuale e consentirà di regolamentare i futuri rapporti tra il Comune proprietario del terreno e l'Ater di Treviso e dei futuri proprietari superficiali degli alloggi;

Dato atto inoltre che il dott. Lorenzo Torricelli è dipendente del Comune di Martellago (VE) ed è stato autorizzato a svolgere l'incarico predetto con determinazione del Segretario Generale n. 1 del 12/01/2015;

Visto il regolamento sui Contratti approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 10.04.2012;

Visto l'art. 9 comma 2 del D.L. 1/7/2009 n. 78, convertito con L. 03/08/2009 n. 102;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 29/09/2014: "Bilancio di Previsione per l'anno 2014 - Relazione Previsionale e Programmatica e Bilancio Pluriennale per il triennio 2014/2016 – Approvazione.", dichiarata immediatamente eseguibile, e successive modificazioni ed integrazioni;

Richiamato l'art. 163 del Dlg. 18.8.2000, n. 267, ai sensi del quale, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione, è consentito effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio deliberato, fatta eccezione per le spese tassativamente regolate dalla legge;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Funzioni e responsabilità della dirigenza;

Richiamato l'art. 22 del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera della Giunta comunale n. 7 del 23.01.2001, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 29/01/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova macrostruttura dell'ente", modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 26/02/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova macrostruttura anno 2013. Integrazioni";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 29/01/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova dotazione organica degli uffici e dei servizi", modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 26/02/2013, resa immediatamente eseguibile "Nuova dotazione organica degli uffici e dei servizi. Integrazione ed efficacia";

Verificata la disponibilità dei competenti capitoli del bilancio esercizio 2015 – esercizio provvisorio;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014 n. 126;

Considerato che è stata data attuazione del Codice di comportamento;

D E T E R M I N A

di prorogare alla data del 31/12/2015 l'incarico per la stesura delle bozze di convenzione con l'ATER di Treviso conferito con le proprie precedenti determinazioni n. 58/2015 e 156/2015 al Dott. Lorenzo Torricelli, per le motivazioni in premessa indicate;

di integrare il compenso previsto nelle medesimo per ulteriori €. 1.800,00 oltre IRAP per €. 153,00 e quindi in totale €. 1.953,00;

di provvedere al finanziamento della spesa per il suddetto incarico impegnando la somma complessiva di €. 1.953,00 (millenovecentocinquanta~~re~~/00) imputandola ai capitoli sotto indicati nell'esercizio finanziario 2015 in cui la stessa risulta esigibile, come da atto di imputazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Esercizio	Cap.	Descrizi one	Art.	EPF	Cod Rif	E/S	Importo	Soggetto	Note
2015	9043	Spese di procedur a per acquisizi oni/alien azione patrimo nio immobil iare e mobiliar e	163	2015	1010503	S	1800	13113	
2015	9077	Irap incarichi diversi	510	2015	1010807	S	153	4060	

7. di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere al versamento dell'IRAP e al pagamento della relativa nota di resoconto dell'attività svolta, una volta conseguita la liquidazione della spesa da parte del Servizio competente;

8. di dare, inoltre, atto che:

ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 267/2000 nelle more dell'approvazione del bilancio, è consentito effettuare per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad 1/12 delle somme previste nell'ultimo bilancio deliberato;

gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con il relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

è stato acquisito il CIG Z2D14BCF46;

8. di dare atto dell'osservanza della L. 136/2010, come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il Responsabile del Settore

Arch. Salvina Sist
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

CITTÀ DI MOGLIANO VENETO
PROVINCIA DI TREVISO

N.RO DETERMINA	DATA	DATA ESECUTIVITÀ
326	11/06/2015	18/06/2015

OGGETTO: proroga incarico di servizio conferito al dott. Lorenzo Torricelli con precedenti determinazioni n. 58/2015 e n. 156/2015 per la predisposizione delle bozze di Convenzione con contestuale concessione del diritto di superficie a favore dell'ATER di Treviso e integrazione compenso. Impegno di spesa Euro 1.953,00. CIG Z2D14BCF46

IMPUTAZIONE DI SPESA

Il sottoscritto Dott. Roberto Comis, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Vista la proposta di determinazione;

Istruita l'istruttoria di competenza;

Accertato l'equilibrio finanziario di gestione in funzione delle entrate e uscite del Bilancio:

1. disponibilità del fondo sul relativo capitolo di spesa;
2. correlazione esistente con l'entrata di cui al capitolo regolarmente accertato a norma di legge;
3. corrispondente accertamento in entrata n.;

I M P U T A

Riferimento pratica finanziaria: 2015/675

Totale impegnato € 1.953,00

Importo impegno	Capitolo	Art.	Descr Art.	Cod. Mecc.	EPF	Soggetto impegno	N. IMP.	SIOPE
1800,00	9043	163	SPESE DI PROCEDURA PER ACQUISIZIONI/ALIE NAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE E MOBILIARE	1010503	2015	13113-TORRICELLI LORENZO	958	1332
153,00	9077	510	I.R.A.P. INCARICHI DIVERSI	1010807	2015	4060-REGIONE VENETO -I.R.A.P.- GIUNTA REGIONALE	959	4060

ATTESTAZIONE EX ARTT. 151 E 49 DEL D. LGS. N. 267/00

Il sottoscritto Dott. Roberto Comis nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Visto il presente provvedimento presentato dall'ufficio Patrimonio, Espropri

Accertato l'equilibrio finanziario di gestione in funzione delle entrate e uscite del Bilancio:

1. del fondo sul relativo capitolo di spesa;
2. correlazione esistente con l'entrata di cui al capitolo regolarmente accertato a norma di legge;
3. controllo economico di cui all'art. 196 del D. Lgs. n. 267/2000;

Sotto la propria personale responsabilità

Visto l'art. 151, 4- comma, del D. Lgs. n. 267/2000;

A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa pari a Euro 1.953,00.= derivante dalla succitata proposta di determinazione, mediante imputazione ai Capitoli:

Capitolo	Articolo	Codice mecc.	Importo IMPEGNO
9043	163	1010503	1.800,00
9077	510	1010807	153,00

del Bilancio 2015

tenuto conto delle liquidazioni effettuate e degli impegni di spesa assunti e degli accertamenti eseguiti ed esprime parere favorevole sotto il profilo contabile.

Mogliano Veneto, 18/06/2015

Il Responsabile del servizio finanziario
Dott. Roberto Comis
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005



CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

N.RO DETERMINA	DATA	DATA ESECUTIVITA'
326	11/06/2015	18/06/2015

OGGETTO: proroga incarico di servizio conferito al dott. Lorenzo Torricelli con precedenti determinazioni n. 58/2015 e n. 156/2015 per la predisposizione delle bozze di Convenzione con contestuale concessione del diritto di superficie a favore dell'ATER di Treviso e integrazione compenso. Impegno di spesa Euro 1.953,00. CIG Z2D14BCF46

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto funzionario incaricato, certifica che copia della presente determina viene affissa all'Albo Pretorio on line il 19/06/2015 e vi rimarrà per 10 (dieci) giorni consecutivi, fino al 29/06/2015.

Mogliano Veneto, 19/06/2015

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Lucia Secco

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

E' copia conforme all'originale, firmato digitalmente, per uso amministrativo.