



CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

DETERMINAZIONE N. 397 DEL 07/06/2016

SETTORE 2
Ufficio Pianificazione

OGGETTO: Affidamento di servizio per la rielaborazione del PAT allo Studio Terre srl di Venezia . Impegno di spesa complessivo Euro 44.408,00 iva/c CIG ZDE1A0F5B3

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE

Premesso:

che il Comune di Mogliano Veneto nel gennaio del 2014 ha adottato il Piano di Assetto del Territorio con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3;

che, in linea con le norme, successivamente all'adozione, sono pervenute molte osservazioni da parte dei cittadini alcune delle quali hanno posto delle tematiche in parte non trattate nella stesura del Piano adottato;

che nel frattempo è scaduta la legislatura e l'attuale amministrazione, in linea con parte delle osservazioni pervenute, non condivide alcune fondamentali strategie del PAT adottato specialmente di natura ambientale e paesaggistica;

che alcune osservazioni, che paiono di assoluto interesse stante le tematiche sopra riportate, e le decisioni assunte dalla precedente Amministrazione in sede di adozione dello strumento urbanistico, pongono alcuni dubbi sulla opportunità delle azioni intraprese anche a salvaguardia dell'ambiente e delle risorse naturali del territorio;

che anche rispetto al parere emesso della Regione Veneto, Dip. Territorio, Sez. Coordinamento Commissioni (VAS VINCA NUVV), pervenuto in data 7/04/2014 prot. n. 10107, ci sono importanti osservazioni di natura ambientale e architettoniche che dovranno essere valutate con particolare competenza per essere ricondotte in coerenza con gli indirizzi politici di questa Amministrazione Comunale;

che è necessario ricondurre la nuova versione del PAT a strumento di grande strategia urbanistica e territoriale in linea con il Piano di Mandato dell'attuale Amministrazione, ma anche di concreta aderenza alle normative attuali, senza pregiudicare o sottovalutare tutti i diritti in essa concepiti;

Ciò premesso:

Considerato che la ri-adozione del PAT comporta un'analisi complessa e molto più orientata verso l'aspetto ambientale/paesaggistico, come da indicazioni della attuale Amministrazione Comunale, aspetto che deve essere attentamente valutato e poi tradotto negli elaborati dello strumento urbanistico;

Considerato che la situazione necessita di una analisi approfondita, finalizzata a rendere coerente il PAT da adottare con il Piano di mandato dell'attuale amministrazione;

Considerato che all'interno della struttura dell'Ente, non vi è una figura professionale di adeguato livello e abilitata che possa svolgere l'incarico per il quale è necessario l'apporto di una pluralità di competenze tecnico- giuridico-amministrative, compito che dovrà essere svolto nei tempi imposti

dalla programmazione dell'Ente;

Vista l'offerta presentata dal dott. Urb. Roberto Rossetto, Presidente della Società Terre srl, su richiesta dell'Amministrazione Comunale e visto il curriculum della Società, allegato alla proposta (ai sensi del c. 2 dell'art. 46 del D.Lgs 50/2016);

Considerato che la Società Terre srl con sede a Venezia, Parco Scientifico Tenologico Vega, via delle Industrie, 15 (CF 04312280276), ha esposto un preventivo di spesa di €. 35.000,00 oltre al CPI e all'iva, per le prestazioni relative alla rielaborazione del PAT ai fini della sua adozione, che di seguito viene dettagliato:

Tavola tecnica di visione strategica;

Apparato normativo e relazione tecnica;

Rapporto Ambientale;

Schede di indirizzo;

Quaderno del PAT;

Assistenza e coordinamento atti connessi;

Verificata l'adeguata competenza della Società che ha redatto numerosi atti di natura urbanistica relativamente a territori ad alta problematicità, con competenza anche interdisciplinare ambientale-paesaggistica, e con riferimento a tutti i temi connessi ad uno sviluppo sostenibile;

Valutata altresì la congruità dell'offerta, in relazione alle prestazioni richieste ed al conseguente impegno della Società per lo sviluppo del servizio in oggetto, anche alla luce di precedenti offerte acquisite in via informale in sede di programmazione degli interventi e delle attività necessarie alla ri- adozione del PAT;

Considerato inoltre che, stante i tempi che la nuova Amministrazione si è prefissata per la conclusione della procedura di ri-adozione e successiva approvazione del PAT, la Società Terre srl dispone di personale altamente qualificato e di strumenti efficienti al fine del veloce raggiungimento dell'obiettivo;

Vista l'allegato schema di contratto;

Ritenuto di avvalersi di quanto stabilito dall'art. 36 del D.Lgs 50/2016, che stabilisce, in relazione ai Contratti sotto soglia, che per l'affidamento di servizi con soglia inferiore a 40.000,00 si può procedere all'affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Considerato che quando ricorrono le condizioni di carenza di personale tecnico interno alla stazione appaltante (mancanza di idoneo profilo professionale, legato alla categoria di appartenenza), e in caso di difficoltà a rispettare i tempi della programmazione legata al Piano di mandato del Sindaco, nonché nella necessità di svolgere incarichi di particolare complessità tecnica e cioè nel caso in cui l'incarico coinvolga una molteplicità di competenze, allora è possibile procedere all'affidamento delle attività all'esterno dell'Amministrazione;

Visto l'art. 9 comma 2 del D.L. 1/7/2009 n. 78, convertito con L. 03/08/2009 n. 102;

Considerato che la spesa che si assume con il presente provvedimento riveste la natura di atto necessario ad evitare danni all'Ente o a terzi ecc. in quanto l'adozione del PAT risulta obiettivo strategico, secondo le direttive dell'attuale Amministrazione, inserito nel Piano di mandato e quindi impegno imprescindibile verso la cittadinanza, e che la conclusione del progetto di approvazione di questo fondamentale strumento urbanistico, ha significativi *riflessi* anche nell'economia locale;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 23 del 1/04/2016 avente ad oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione 2016/2018;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Funzioni e responsabilità della dirigenza;

Richiamato l'art. 22 del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato

con delibera della Giunta comunale n. 7 del 23.01.2001, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 14/04/2016, resa immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione nuova macrostruttura dell'Ente.";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 14/04/2016, resa immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Definizione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2016";

Verificata la disponibilità dei competenti capitoli del bilancio esercizio 2016;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014 n. 126;

Considerato che è stata data attuazione del Codice di comportamento;

D E T E R M I N A

1. Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa e integralmente richiamate, alla Società Terre srl, con sede a Venezia via delle Industrie, 15 , il cui Presidente è il dott. urb. Roberto Rossetto, il servizio di rielaborazione del PAT ai fini della sua ri adozione, per l'importo di €. 35,000,00 oltre al CPI e all'iva nella misura del 22% , sulla base del preventivo trasmesso in data 27/05/2016 , iscritto al Prot. al n. 17322;
2. di approvare lo schema di Contratto, allegato alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
3. Di provvedere al finanziamento della spesa complessiva di Euro 44.408,00 CPI e IVA inclusa, impegnando la somma complessiva di Euro 44.408,00 IVA inclusa al Cap. 9053 Art. 308 (Cod. Mecc. Missione 1 Programma 6 Titolo 1 Macroaggregato 3 P.D.C.F. 1.3.2.1.1.999) nell'esercizio finanziario 2016 in cui la stessa risulta esigibile come da atto di imputazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. Di dare atto che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili coi relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
5. Di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere al pagamento della relativa fattura una volta conseguita la liquidazione della spesa da parte del servizio competente.

/cl

Il Responsabile del Settore

Arch. Salvina Sist

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: Salvina Sist

CODICE FISCALE: IT:SSTSVN65E64L014V

DATA FIRMA: 07/06/2016 08:06:50

IMPRONTA: 38626363373131323063613562313933643663636137363637636531346162656361326133653932