



CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Accorpamento al demanio stradale di una porzione di via del Molino a Campocroce, utilizzata ad uso pubblico da oltre vent'anni.

L'anno duemiladiciassette addì trenta del mese di settembre in Mogliano Veneto, nell'apposita Sala, convocato con avvisi scritti per le ore 9.15, recapitati nei tempi e nelle forme di legge, si è riunito in sessione straordinaria ed in seduta Pubblica di 1a convocazione, avendone dato avviso scritto al Prefetto ed al pubblico a mezzo manifesto, il Consiglio Comunale.

Nr	Cognome Nome	Pres.	Ass.	Nr.	Cognome Nome	Pres.	Ass.
1	ARENA CAROLA - SINDACO	X		10	NILANDI GIACOMO	X	
2	GERINI JACOPO	X		11	CAMPIGOTTO DARIO		X
3	COLUCCIA SANDRA	X		12	AZZOLINI GIOVANNI		X
4	DAL GESSO KATIA	X		13	COPPARONI GIORGIO	X	
5	CANELLA STEFANO	X		14	BORTOLATO DAVIDE	X	
6	LOVISETTO GIANFRANCO	X		15	SEVERONI FEDERICO		X
7	RIGHETTO IRENE		X	16	BOARINA GIANNINO	X	
8	BIASIN MARGHERITA	X		17	MANES CRISTINA		X
9	FAZZELLO DOMENICA detta RITA	X			T O T A L E	12	5

Assiste alla seduta la sig.ra – Luisa Greggio – Segretario Generale del Comune.

Assume la presidenza la sig.ra Sandra Coluccia - nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

IL PRESIDENTE

Accertata la legalità del numero dei presenti agli effetti della validità della riunione. Dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a passare alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno. Nomina quali scrutatori i Consiglieri Boarina Giannino, Fazzello Domenica, Canella Stefano.

PUNTO N. 3 ALL'ORDINE DEL GIORNO:

<<ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI PIAZZA MARINAI D'ITALIA UTILIZZATA AD USO PUBBLICO DA OLTRE VENT'ANNI.>>

PUNTO N. 4 ALL'ORDINE DEL GIORNO:

<<ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI UNA PORZIONE DI VIA DEL MOLINO A CAMPOCROCE, UTILIZZATA AD USO PUBBLICO DA OLTRE VENT'ANNI.>>

PUNTO N. 5 ALL'ORDINE DEL GIORNO:

<<ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI PORZIONE DI VIA RONZINELLA UTILIZZATA AD USO PUBBLICO DA OLTRE VENT'ANNI.>>.

PRESIDENTE:

Ecco, qui, se i colleghi sono d'accordo, io proporrei che, poiché i punti ai numeri 3, 4 e 5 sono sostanzialmente lo stesso oggetto, nel senso che cambia la porzione, ma potremmo, forse, unificare la relazione per rendere più semplice la questione. Dopodiché faremo, ovviamente, tre votazioni separate perché tre sono le delibere. Relazione?

ASSESSORE CATUZZATO:

Allora, come dice il titolo, Accorpamento al demanio stradale di Piazza Marinai d'Italia, utilizzata ad uso Pubblico da oltre vent'anni, il comma 21 dell'articolo 31 della legge n.448 del '98, prevede testualmente, in sede di revisione catastale, che sia data facoltà agli Enti Locali, con un proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al Demanio Stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso Pubblico ininterrottamente da oltre vent'anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari. Con queste tre delibere, che abbiamo accorpato, andiamo ad acquisire tre porzioni... sostanzialmente si tratta, la prima è quella conosciuta come Piazza del Marinaio, ma è Piazza Marinai d'Italia, che viene acquisita definitivamente; la seconda porzione è a Campocroce, è una porzione di via del Mulino, è la parte che attualmente... è una fascia che attualmente fa parte della strada antistante la Piazza e il condominio, su cui è sito il supermercato, tanto per darvi dei riferimenti; mentre il terzo punto è una porzione della pista ciclabile di via Ronzinella, collocata subito dopo l'Eco Centro, sulla sinistra, dove c'è una fascia di pista, di terreno che viene acquisito definitivamente, insomma, ecco. Questo è quanto.

PRESIDENTE:

Va bene, Assessore, precisiamo. Grazie.

ASSESSORE CATUZZATO:

Sì, sì, scusatemi. Ovviamente, mi sono dimenticato di dire una cosa importante, che l'acquisizione è ha titolo gratuito, insomma.

PRESIDENTE:

Va bene. Allora, dichiaro aperta la discussione, ci sono interventi? Mettiamo ai voti.

Allora, favorevoli alla proposta di cui al punto 3 all'Ordine del Giorno, "Accorpamento al Demanio Stradale di Piazza Marinai d'Italia, utilizzata ad uso Pubblico da oltre vent'anni", favorevoli? Il Consiglio all'unanimità.

Facciamo la controprova, contrari? Nessuno.

Astenuti? Nessuno.

Il Consiglio approva.

Per l'immediata eseguibilità?

Il Consiglio all'unanimità approva l'immediata eseguibilità.

Facciamo la controprova, contrari? Nessuno.

Astenuti? Nessuno.
Il Consiglio approva.

Sulla proposta di cui al Punto 4 all'Ordine del Giorno, "Accorpamento al Demanio Stradale di una porzione di via del Molino a Campocroce, utilizzata ad uso Pubblico, da oltre vent'anni", favorevoli alla proposta? Tutto il Consiglio.

Contrari? Nessuno.

Astenuti? Nessuno.

Il Consiglio approva.

Per l'immediata eseguibilità? Il Consiglio all'unanimità.

Contrari? Nessuno.

Astenuti? Nessuno.

Il Consiglio approva l'immediata eseguibilità.

Sulla proposta di cui al Punto 5 all'Ordine del Giorno, "Accorpamento al Demanio Stradale di porzione di via Ronzinella, utilizzata ad uso Pubblico da oltre vent'anni", favorevoli alla proposta?

Il Consiglio all'unanimità.

Contrari? Nessuno.

Astenuti? Nessuno.

Il Consiglio approva.

Per l'immediata eseguibilità? Tutto il Consiglio approva l'immediata eseguibilità.

Contrari? Nessuno.

Astenuti? Nessuno.

Il Consiglio approva l'immediata eseguibilità.

OGGETTO: Accorpamento al demanio stradale di una porzione di via del Molino a Campocroce, utilizzata ad uso pubblico da oltre vent'anni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

il comma 21 dell'art. 31 della legge 23.12.1998 n. 448 prevede testualmente: "In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari";

Considerato che:

l'area censita al Catasto con la Sezione A Foglio 4 mappale 1315 area urbana di mq. 62 costituisce una piccola porzione di via Molino, sita in prossimità della Piazza di Campocroce;

l'area è utilizzata ad uso pubblico da oltre vent'anni, con atto Repertorio n. 31.982 in data 01/06//1988 a rogito del Notaio Paolo Mammucari di Mogliano Veneto, registrato a Treviso il 09/06/1988 al n. 2168 Atti Privati ed ivi trascritto in data 24/06/1988 ai nn. 17.772/13787;

i signori sottoelencati, comproprietari del mappale sopracitato, hanno dato il loro consenso all'accorpamento gratuito di tale area al demanio comunale, in quanto utilizzata come sede stradale, e precisamente:

- Magro Loredana con nota ns. prot. 40523 del 06.12.2016
- Marletta Giuseppe con nota ns. prot. 40520 del 06.12.2016
- Locatelli Luciano con nota ns. prot. 43610 del 24.12.2015
- Doria Matteo con nota ns. prot. 136 del 05.01.2016
- Marongiu Niclo con nota ns. prot. 131 del 05.01.2016
- Giordani Nicoletta con nota ns. prot.124 del 05.01.2016
- Fornasier Quirino con nota ns. prot. 18 del 04.01.2016
- Munaretto Lucia con nota ns. prot. 592 del 11.01.2016
- Munaretto Mirco con nota ns. prot.1369 del 18.01.2016
- Siracusa Nathascia con nota ns. prot.705 del 12.01.2016
- Favaro Federica con nota ns. prot.706 del 12.01.2016
- Munaretto Stefano con nota ns. prot. 43080 del 21.12.2015
- Kogler Gloria con nota ns. prot.42693 del 17.12.2015
- Tegov Diana con nota ns. prot.42289 del 15.12.2015
- Zardo Franco con nota ns. prot.42200 del 15.12.2015
- Fachin Barbara con nota ns. prot.43077 del 21.12.2015
- Fingolo Flavio con nota ns. prot. 29890 del 06.09.2017
- Sbrogiò Aquilino con nota ns. prot.43747 del 28.12.2015
- Gomiero Maria con nota ns. prot.43748 del 28.12.2015
- Venturini Michele con nota ns. prot.43745 del 28.12.2015
- Del Todesco Frisone Francesca con nota ns. prot.43746 del 28.12.2015
- Pistollato Caterina con nota ns. prot.43742 del 28.12.2015
- Faggian Martino con nota ns. prot.43743 del 28.12.2015
- Gasparini Leda con nota ns. prot.43740 del 28.12.2015
- Zanatta Massimo con nota ns. prot. 43739 del 28.12.2015

- Casarin Maurizio con nota ns. prot. 8784 del 16.03.2017
- Selva Marco con nota ns. prot.43725 del 28.12.2015
- Pagliarulo Cristina con nota ns. prot.43724 del 28.12.2015
- Stefancic Linda con nota ns. prot.43722 del 28.12.2015
- Negrato Roberto con nota ns. prot.43730 del 28.12.2015
- Costa Roberta con nota ns. prot.43735 del 28.12.2015
- Arrigoni Francesca con nota ns. prot.43733 del 28.12.2015
- Arrigoni Alberto con nota ns. prot.43732 del 28.12.2015
- Galvani Teresa con nota ns. prot.43082 del 21.12.2015
- Rossetto Paola con nota ns. prot. 43721 del 28.12.2015
- Nogarin Diego, Legale rappresentante di Self Service Nogarin S.R.L. con nota ns. prot.1469 del 19.01.2016
- Di Giulio Lorenzo con nota ns. prot. 1556 del 19.01.2016
- Sorato Massimiliano con nota ns. prot. 2521 del 27.01.2016
- Zuin Ornella con nota ns. prot.2520 del 27.01.2016
- De Felice Massimo con nota ns. prot.1366 del 18.01.2016
- Angelini Mara con nota ns. prot.1367 del 18.01.2016
- Zanibellato Lorena con nota ns. prot. 43728 del 28.12.2015

Ritenuto:

che vi sono le condizioni di cui al comma 21 dell'art. 31 della legge 23.12.1998 n. 448, per disporre l'accorpamento al demanio stradale comunale della porzione area sopra specificata

Ritenuto opportuno:

per quanto soprascriptato di accorpare il suddetto mappale alla partita speciale catastale strade pubbliche;

Preso atto che:

il frazionamento al Catasto Terreni è stato approvato in data 20/09/2016 e la Variazione al Catasto Fabbricati per la costituzione dell'area urbana in data 09/11/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento dei controlli interni (allegato A del Regolamento di Contabilità), sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento sui controlli interni (allegato A del Regolamento di Contabilità), sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere di regolarità contabile;

DATO ATTO che il Presidente del Consiglio Comunale ha proposto di trattare unitamente i punti all'Ordine del Giorno nn 3, 4 e 5 che riguardano l'accorpamento al demanio stradale di tre porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico per più di vent'anni, per poi procedere a votazioni separate. Si procede in tal senso.

Avendo la votazione, espressa nelle forme di legge, sul punto n. 4 all'ordine del Giorno avente ad oggetto **“Accorpamento al demanio stradale di una porzione di via del Molino a Campocroce, utilizzata ad uso pubblico da oltre vent'anni”** dato il seguente esito:

PRESENTI	n. 12
VOTANTI	n. 12
VOTI FAVOREVOLI	n. 12
VOTI CONTRARI	n. ---
ASTENUTI	n. ---

D E L I B E R A

1. Di prendere atto di quanto in narrativa esposto e quivi richiamarlo a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di accorpate al demanio stradale del Comune di Mogliano Veneto, mediante il trasferimento a titolo gratuito della proprietà, la seguente area costituente una porzione di via Molino così catastalmente censita:

COMUNE DI MOGLIANO VENETO

Catasto Fabbricati

Sezione A Foglio 4 mappale 1315 area urbana di mq. 62

Catasto Terreni

Foglio 4 Mappale 1315 di mq. 62 ente urbano

3. Di far predisporre la registrazione e la trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Treviso del presente provvedimento nonché l'aggiornamento degli atti catastali mediante la voltura dall'attuale intestatario al Comune di Mogliano Veneto;
4. Di dare atto che ai sensi del comma 22 dell'art. 31 della L. n. 448 del 23.12.1998 la registrazione e la trascrizione del presente provvedimento avvengono a titolo gratuito.
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile avendo la successiva e separata votazione eseguita in merito, dato il seguente esito:

PRESENTI	n. 12
VOTANTI	n. 12
VOTI FAVOREVOLI	n. 12
VOTI CONTRARI	n. ---
ASTENUTI	n. ---

OGGETTO: Accorpamento al demanio stradale di una porzione di via del Molino a Campocroce, utilizzata ad uso pubblico da oltre vent'anni.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)

Il sottoscritto Dirigente **Arch. Salvina Sist** del Comune di Mogliano Veneto;

Vista la proposta di deliberazione dell'Ufficio **Espropri** da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità.

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità sulla disciplina dei controlli interni;

ESPRIME

Parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza della azione amministrativa della sopra indicata proposta di deliberazione.

Lì, 11 aprile 2017

Il Dirigente di Settore
Arch. Salvina Sist

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

OGGETTO: Accorpamento al demanio stradale di una porzione di via del Molino a Campocroce, utilizzata ad uso pubblico da oltre vent'anni.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)

Il sottoscritto Dott.ssa Rita Corbanese nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale/;

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità sulla disciplina dei controlli interni;

ESPRIME

Parere favorevole sotto il profilo contabile della sopra indicata proposta di deliberazione.

Li, 22 settembre 2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Rita Corbanese

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Coluccia Sandra

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

IL SEGRETARIO GENERALE

Greggio Luisa

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: COLUCCIA SANDRA

CODICE FISCALE: IT:CLCSDR58L60L736L

DATA FIRMA: 20/11/2017 17:53:47

IMPRONTA: 66363430366266623234666530616332616230383434363533643534333332303930336338656437

NOME: GREGGIO LUISA

CODICE FISCALE: IT:GRGLSU65R41L565J

DATA FIRMA: 17/11/2017 17:32:06

IMPRONTA: 38336438336333346139333363343338376161626632666236363463323037616463303538353261