



Determina n. 192

Reg. Gen. N. 426

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

OGGETTO:

CENTRALE DI COMMITTENZA EX ART. 37, COMMA 4, LETT. B) DEL D.LVO 50/2016: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE DELLA GESTIONE DEI SERVIZI EDUCATIVI PER LA PRIMA INFANZIA DEL COMUNE DI MOGLIANO VENETO, DA SVOLGERSI PRESSO L'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "BRUCOMELA", INTEGRATA CON L'ESECUZIONE DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE CUP E64F19000070007 - CIG 7952154513. AGGIUDICAZIONE.

L'anno duemiladiciannove, il giorno tredici del mese di agosto

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio n. 41 del 10.12.2015, la Federazione dei Comuni del Camposampierese ha istituito una Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 33, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con funzioni di centrale unica di committenza (C.U.C.) per gli acquisti di forniture e servizi e di stazione appaltante (S.U.A.) per le procedure di appalto relative a lavori pubblici, in tal modo divenendo forma di aggregazione per l'affidamento dei contratti pubblici, alla quale possono facoltativamente aderire altri enti, quali i comuni non capoluogo di provincia – facenti parte o meno della Federazione;
- quanto previsto dal citato art. 33 del D.lgs 163/2006 trova oggi applicazione nell'art. 37 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei Contratti Pubblici*";
- il Comune di Mogliano Veneto (TV) ha aderito al servizio di Centrale di Committenza giusta convenzione in data 21.11.2017 prot. n. 21055;
- con determinazione del Responsabile del III Settore "Sviluppo Servizi alla Persona" del Comune di Mogliano Veneto, n. 542 del 26.06.2019, è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'affidamento, in concessione mediante project financing, ai sensi dell'art 183 comma 15 del d.lgs. n. 50/2016 - con diritto di prelazione da parte del promotore – della gestione dei servizi educativi per la prima infanzia del Comune di Mogliano Veneto, da svolgersi presso l'immobile di proprietà comunale denominato "Brucomela", integrata con l'esecuzione di lavori di riqualificazione energetica dell'immobile – CUP E64F19000070007 - CIG 7952154513, per un

valore complessivo della concessione stimato in euro 10.115.500,00 =, al lordo di ogni imposta ed onere fiscale;

Evidenziato che in merito alla procedura di cui sopra il Comune di Mogliano Veneto (TV), con delibera di Giunta Comunale n. 69 del 28.02.2019, ha dichiarato “promotore” il Consorzio Impresa Sociale (C.F. - P.IVA 03258170277) con sede in Padova, via Boccaccio n. 96.

Dato atto che:

- con la determinazione a contrarre di cui sopra si è stabilito, altresì:
 - ñ di aggiudicare l'appalto mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
 - ñ di adottare quale criterio di aggiudicazione dell'appalto quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lvo 50/2016, ove il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa viene effettuato secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;
 - ñ di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese ad espletare le successive fasi della procedura di gara e alla successiva nomina della commissione giudicatrice;
- ai sensi del combinato disposto degli artt. 60, comma 1, dell'art. 71, dell'art. 73 comma 5, dell'art. 79 commi 1 e 2, dell'art. 173 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 2, comma 6, del D.M. 2 dicembre 2016:
 - ñ il bando di gara è stato spedito, per la pubblicazione, all'Ufficio delle Pubblicazioni Ufficiali dell'Unione Europea in data 28.06.2019 e successivamente pubblicato sulla Gazzetta n. GU S : 2019/S 126-308578;
 - ñ il disciplinare di gara è stato pubblicato sul profilo della centrale di committenza (<https://fcc.tuttogare.it>) sulla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>, sul sito del MITT (Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti) e sulla piattaforma ANAC dal 28.06.2019;
 - ñ sul profilo della centrale di committenza che coincide con quello della piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it/gare/id8332-dettaglio>, oltre al disciplinare di gara, sono disponibili i modelli per la partecipazione alla gara nonché copia completa della proposta del promotore;
 - ñ i concorrenti hanno avuto accesso immediato e costante a copia completa dei documenti di cui al punto precedente;
- con nota prot. 10825 del 29.06.2019 il promotore è stato invitato alla gara;
- il termine per la ricezione delle offerte previsto nel suddetto invito è scaduto alle ore 12:00 del 29.07.2019;
- con determinazione dirigenziale n. 413 del 07.08.2019, è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs n. 50/2016;

Atteso che la gara è stata gestita integralmente in forma telematica, ex art. 58 del D.lgs 50/2016, ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>;

Preso atto che, come risulta dai verbali di gara acquisiti al protocollo n. 13405/2019 e dall'archivio della gara in piattaforma “<https://fcc.tuttogare.it/gare/pannello.php?codice=8332>”:

- entro il termine di cui sopra è pervenuta l'offerta telematica della sola **Impresa Sociale Consorzio fra Cooperative Sociali** (C.F. - P.IVA 03258170277);
- la Commissione, appurato che nel bando si prevede che “*l'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di presentazione di una sola offerta, se ritenuta valida*”, ha ritenuto ammissibile e valida l'unica offerta pervenuta;
- conseguentemente la destinataria della proposta di aggiudicazione è stata l'unica impresa concorrente alla gara;

Appurato che per l'impresa ammessa alla gara è stato comprovato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ex art. 84 del D.lgs 50/2016, necessari per l'esecuzione del servizio, attraverso il casellario informatico delle imprese tenuto dall'AVCP;

Dato atto, altresì, che:

- sono state avviate le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, dichiarati in sede di gara dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dai direttori tecnici dell'impresa destinataria della proposta di aggiudicazione dell'appalto, mediante attivazione della procedura AVCPass gestita dall'ANAC (Autorità Nazionale AntiCorruzione);
- che il sistema AVCPass ha trasmesso la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale da parte da parte di tutti i soggetti di cui al punto precedente;
- che è stato, altresì, acquisito il DURC che attesta la regolarità contributiva del concorrente;

Ritenuto, pertanto, di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. 50/2016, all'aggiudicazione della PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE – DELLA GESTIONE DEI SERVIZI EDUCATIVI PER LA PRIMA INFANZIA DEL COMUNE DI MOGLIANO VENETO, DA SVOLGERSI PRESSO L'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "BRUCOMELA", INTEGRATA CON L'ESECUZIONE DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE – CUP E64F19000070007 - CIG 7952154513, nei confronti dell'impresa destinataria della proposta di aggiudicazione;

Richiamati:

il D.Lgs. n. 50/2016;

il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente al momento di adozione del presente provvedimento);

il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico - degli Enti Locali);

Acquisito il parere di regolarità tecnica, attestante la correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal sottoscritto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento dei Controlli Interni;

Dato atto che non necessita acquisire il parere favorevole del Responsabile del Servizio economico-finanziario in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa;

Visti gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000 in base ai quali viene stabilita la competenza gestionale dei Dirigenti;

Ritenuto di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente, Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese ai sensi dell'art.23 del D.LGS. 33/2013 e s.m.i;

DETERMINA

1. di approvare le risultanze dell'operato della commissione di gara di cui ai verbali di gara acquisiti al protocollo n. 13405/2019 che trovasi in atti della Federazione e quelle derivanti dall'archivio della gara in piattaforma <https://fcc.tuttogare.it/gare/id8332-dettaglio>.
2. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. 50/2016, la PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE – DELLA GESTIONE DEI SERVIZI

EDUCATIVI PER LA PRIMA INFANZIA DEL COMUNE DI MOGLIANO VENETO, DA SVOLGERSI PRESSO L'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "BRUCOMELA", INTEGRATA CON L'ESECUZIONE DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE – CUP E64F19000070007 - CIG 7952154513, a **Impresa Sociale Consorzio fra Cooperative Sociali** (C.F. - P.IVA 03258170277) con sede a Padova in Via Boccaccio n. 96, unico concorrente, la cui offerta deve ritenersi valida, congrua e caratterizzata dal giusto equilibrio economico finanziario.

3. di dare atto che l'aggiudicazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, diverrà efficace con l'esecutività della presente determinazione.
4. di dare atto che trattandosi di gara telematica ex art. 58 del D.lgs 50/2016, tutti gli atti di gara sono accessibili ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>.
5. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente, Provvedimenti dirigenti amministrativi del sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese ai sensi dell'art.23 del D.LGS. 33/2013 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Berto Massimiliano

