



CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Acquisizione al patrimonio e al demanio comunale di aree e opere di urbanizzazione extra ambito del Piano di lottizzazione C2/36 site in via Chiesa Campocroce.

L'anno 2017 il giorno giovedì 16 del mese di Novembre nella Residenza Municipale. Vista la convocazione della Giunta Comunale fissata per le ore 18:30.

Eseguito l'appello, risultano:

Arena Carola	Sindaco	Presente/Assente
Ceschin Daniele	Vice Sindaco	Presente
Baù Tiziana	Assessore	Presente
Catuzzato Filippo	Assessore	Presente
Mancini Oscar	Assessore	Presente
Minello Ferdinando	Assessore	Presente

Totale Presenti 6

Totale Assenti 0

Assiste alla seduta il Segretario Generale del Comune Greggio Dott.ssa Luisa.

Assume la presidenza la Sig.ra Arena Carola nella sua qualità di Sindaco, e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta alle ore 19:00.

OGGETTO:Acquisizione al patrimonio e al demanio comunale di aree e opere di urbanizzazione extra ambito del Piano di lottizzazione C2/36 site in via Chiesa Campocroce.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con D.G. n. 108 del 19.05.2015 è stato adottato il PUA C2/16 di iniziativa privata, nella frazione di Campocroce, ai sensi degli articoli 19 e 20 della L.R. 11/04 e s.m. e i;

con D.G. n. 264 del 27.10.2015 è stato approvato il PUA C2/16, di iniziativa privata, ai sensi degli articoli 19 e 20 della L.R. 11/04 e s.m. e i, costituito dagli elaborati grafici e dalla bozza della convenzione;

- l'art. 15 della bozza della Convenzione ha previsto l'acquisizione gratuita da parte del Comune di un'area di circa mq. 3701 censita al Catasto con il Foglio 4 mappale 72 porzione e mappale 73 porzione;
- con D.G. n. 109 del 19/05/2015 è stato approvato il progetto preliminare dell'opera pubblica per la riqualificazione del centro della frazione di Campocroce;

il progetto di cui sopra ha previsto, tra le varie opere, anche la realizzazione di un parcheggio, un marciapiede e pista ciclopedonale sull'area davanti l'ex Filanda, in parte di proprietà della società Cremona Vision Srl;

- la società Cremona Vision Srl, con nota Ns. prot. 35629 del 23.10.2017, ha autorizzato il Comune di Mogliano Veneto a realizzare i lavori sull'area di sua proprietà, nelle more dell'acquisizione dell'area da parte del Comune;

con D.G. n. 265 del 27.10.2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera pubblica per la riqualificazione del centro della frazione di Campocroce;

- i lavori sono terminati in data 14.09.2016 e collaudati in data 23.09.2016;
- il frazionamento è stato approvato in data 09/10/2017;
- le particelle da acquisire in proprietà sono censite al catasto come segue:

Foglio 4 mappale 1317 di mq. 694 e mappale 1319 di mq. 2629 per un totale di mq. 3323

- una porzione di marciapiede corrispondente a parte del mappale 1316, non verrà acquisita in proprietà ma sulla stessa verrà costituita una servitù di uso pubblico, in quanto costituisce anche l'accesso carraio per il campo agricolo di proprietà della Cremona Vision;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs n. 267/2000 e art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs n. 267/2000 e art. 3 del vigente Statuto della Città di Mogliano Veneto - Deliberazione di Giunta Comunale n. 308 del 16/11/2017

regolamento sui controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere di regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

- 1) Di acquisire in proprietà le seguenti aree identificate al Catasto Terreni del Comune di Mogliano Veneto con il Foglio 4:

mappale 1317 seminativo di mq. 694

mappale 1319 seminativo di mq. 2629

per un totale di mq. 3323

- 2) Di costituire servitù di uso pubblico sulla porzione del mappale censito al Catasto con il Foglio 4 mappale 1316 porzione di circa mq. 40, così come specificato nella mappa allegata.
- 3) Che le aree sopracitate sono destinate a strada, pista ciclopedonale, marciapiede, verde e parcheggi.
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile avendo la successiva e separata votazione eseguita in merito, dato esito unanime e favorevole.

OGGETTO: Acquisizione al patrimonio e al demanio comunale di aree e opere di urbanizzazione extra ambito del Piano di lottizzazione C2/36 site in via Chiesa Campocroce.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)

Il sottoscritto Dirigente **Arch. Salvina Sist** del Comune di Mogliano Veneto;

Vista la proposta di deliberazione dell'Ufficio **Espropri** da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale;

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità.

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità sulla disciplina dei controlli interni;

ESPRIME

Parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza della azione amministrativa della sopra indicata proposta di deliberazione.

Lì, 27 ottobre 2017

**Il Dirigente di Settore
Arch. Salvina Sist**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

OGGETTO: Acquisizione al patrimonio e al demanio comunale di aree e opere di urbanizzazione extra ambito del Piano di lottizzazione C2/36 site in via Chiesa Campocroce.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)

Il sottoscritto Dott.ssa Rita Corbanese nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale;

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità sulla disciplina dei controlli interni;

ESPRIME

Parere favorevole sotto il profilo contabile della sopra indicata proposta di deliberazione.

Lì, 09 novembre 2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Rita Corbanese

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Arena Carola

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

IL SEGRETARIO GENERALE

Greggio Dott.ssa Luisa

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ARENA CAROLA

CODICE FISCALE: IT:RNACRL65S69L483H

DATA FIRMA: 22/11/2017 09:46:28

IMPRONTA: 34646664336231313730623032613335663461653636393436653164613733363730363863613732

NOME: GREGGIO LUISA

CODICE FISCALE: IT:GRGLSU65R41L565J

DATA FIRMA: 21/11/2017 15:47:47

IMPRONTA: 38336438336333346139333363343338376161626632666236363463323037616463303538353261