



# CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

**DETERMINAZIONE N. 823 DEL 22/10/2019**

**SETTORE 2**

**Ufficio Progettazione e Realizzazione Opere Pubbliche**

**OGGETTO: affidamento incarico per pratiche catastali, verifica confini e redazione A.P.E. al geom. Ruzza Sergio. Euro 4.836,00 CIG ZFA2A3AF02.**

## **IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE**

Premesso che si rende necessario provvedere alle seguenti pratiche catastali:

A) frazionamento al catasto fabbricati per successiva cessione alla Ditta Serenissima Ristorazione S.p.A., gestore del Centro cottura di via Gagliardi, di un'area costituente porzione di scoperto di pertinenza della scuola media da utilizzare da parte degli automezzi che si recano al centro cottura, come previsto da accordo con il Comune nell'ambito dei lavori di realizzazione della nuova palestra polifunzionale in via Gagliardi;

B) accatastamento al catasto terreni e fabbricati della tettoia realizzata in Piazza Donatori di sangue nell'ambito della riqualificazione della piazza medesima;

C) redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica (A.P.E.) per rinnovo del contratto di locazione relativo all'alloggio di proprietà comunale sito in via Selve (alloggio ex custode acquedotto);

D) frazionamento aree in ambito di procedura espropriativa per la realizzazione della pista ciclabile in località Bonisiolo a seguito dell'approvazione, avvenuta con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 in data 09/04/2019, del progetto definitivo esecutivo denominato "Nuova sede logistica ed amministrativa nel Comune di Mogliano Veneto (TV) - Opere Perequative: Riqualificazione Via Altinia – I stralcio",

E) verifica del confine per un tratto di via Sassi in vista dell'eventuale allargamento della sede stradale;

Verificato che il Comune non ha nel suo organico una professionalità specializzata per l'espletamento di tale operazione che implica conoscenze tecniche specifiche e strumentazione che attualmente non sono in possesso dell'Ente;

Ritenuto pertanto necessario dover conferire incarico professionale ad un tecnico esterno dotato della necessaria attrezzatura ed esperienza per tale verifica;

Visti i preventivi (nn.ss. prott. nn. 37.673, 37.681, 37.685, 37.689, 37.690 del 16/10/2019 agli atti del 2° Settore) forniti dal geom. Sergio Ruzza con studio tecnico in Gardigiano di Scorzè, via Rossini 47 [REDACTED], con i quali ha offerto per il suddetto servizio

l'importo di €. 4.650,00, oltre il C.I. al 4% pari ad €. 186,00 per un totale complessivo di €. 4.836,00 (trattandosi di regime forfetario non si applicano IVA e ritenuta d'acconto ex art. 1, commi 59 e 67, della L. 190/2014);

Considerato che:

l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 consente di procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto;

la prestazione oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del citato D.Lgs n. 50/2016;

Ritenuto economicamente congruo l'onorario richiesto e valutata idonea la capacità e competenza riguardo al tipo di incarico da svolgere e dato, altresì, atto che il professionista in questione è in possesso di una consolidata esperienza professionale;

Considerato che:

Visto l'art. 9 comma 2 del D.L. 1/7/2009 n. 78, convertito con L. 03/08/2009 n. 102;

Dato atto che la spesa in questione è necessaria per concludere i relativi procedimenti;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 59 del 27/12/2018 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021";

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Funzioni e responsabilità della dirigenza;

Richiamato l'art. 22 del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera della Giunta comunale n. 7 del 23.01.2001, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 14/04/2016, resa immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione nuova macrostruttura dell'Ente.", e successive modificazioni ed integrazioni;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2019, resa immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Definizione Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2019-2021" e successive modificazioni ed integrazioni;

Verificata la disponibilità dei competenti capitoli del bilancio esercizio 2019;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014 n. 126;

Considerato che è stata data attuazione del Codice di comportamento;

## **D E T E R M I N A**

1. Di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 si stabilisce che:  
il fine che si intende perseguire è l'adempimento dei necessari atti catastali per poter concludere i procedimenti esplicitati in premessa e la redazione della certificazione energetica che deve essere allegata al contratto di locazione sopra citato;

l'oggetto del contratto sono le prestazioni del professionista incaricato;

ai sensi dell'art. 32, comma 14, del decreto legislativo n. 50/2016 e s. m. e i., il contratto s'intende stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;

la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s. m. e i.;

- 1) Di affidare al geom. Sergio Ruzza con studio tecnico in Gardigiano di Scorze' via Rossini 47 [REDACTED], con il quale ha offerto per il suddetto servizio l'importo complessivo di Euro 4.650,00, oltre il C.I. al 4% pari ad Euro 186,00 per un totale complessivo di Euro 4.836,00 (trattandosi di regime forfetario non si applicano IVA e ritenuta d'acconto ex art. 1, commi 59 e 67, della L. 190/2014);
- 2) Di provvedere al finanziamento della spesa per l'espletamento delle pratiche catastali di cui in premessa impegnando la somma complessiva di euro 4.836,00 imputandola al Cap. 9053 art. 308 "spese per studi progett. perizie gestione territorio" Missione 1 Programma 1 Titolo 1 Macroaggregato 3 P.d.c.f. 1.3.2.11.999 nell'esercizio finanziario 2019 in cui la stessa risulta esigibile come da atto di imputazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3) Di dare atto che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili coi relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 4) Di dare atto è stato acquisito il Codice Identificativo Gara. CIG n° **ZFA2A3AF02**;
- 5) Di dare atto dell'osservanza della L. 136/2010, come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.
- 6) Di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere al pagamento della relativa fattura una volta conseguita la liquidazione della spesa da parte del servizio competente.

Il Responsabile del Settore

Dott.ssa Chiara Mazzocco

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005