



CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

DETERMINAZIONE N. 558 DEL 31/07/2018

SETTORE 2
Ufficio Espropri

OGGETTO: Affidamento incarico per pratiche espropriative al geom. Maurizio Perlini. Euro 4.948,32. (C.I. e IVA compresi). CIG Z9B247E305.

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE

Premesso che:

il Comune di Mogliano Veneto ha approvato diversi progetti per la realizzazione di opere pubbliche (quali, a solo scopo di esempio: Realizzazione pista ciclabile Via Cavalleggeri e via Torni , 1° e 2° stralcio, Rotatoria via Scoutismo, Realizzazione pista ciclabile Via Altinia, Rifacimento Ponte via Motta) e altre già iscritte nel Programma dei Lavori Pubblici, che comportano l'occupazione di terreni in proprietà privata mediante esproprio e/o asservimento nel rispetto del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e s. m. e i.;

per la specialità delle operazioni da redigersi, spesso anche molto peculiari (per cui la semplice conoscenza della norma, non è sufficiente a garantire il buon esito del procedimento) si rende necessario procedere alla nomina di un professionista esterno quale supporto del Responsabile Unico di Procedimento, considerata anche la rilevata carenza di professionalità adeguate nell'organico;

in questo periodo, a seguito degli impegni assunti dall'Amministrazione in materia di opere pubbliche, diversi colleghi del 2° Settore, normalmente occupati in altre mansioni, si stanno occupando anche di seguire alcune opere al fine di garantire che i procedimenti siano completati entro i termini previsti, legati anche agli aspetti finanziari (Principio contabile Fondo Pluriennale vincolato)

nello specifico, per attività di supporto alle funzioni del Responsabile Unico del Procedimento devono intendersi quelle attività strumentali di acquisizione ed elaborazione dati, di messa a disposizione di specifiche competenze tecniche che costituiscono un presupposto indefettibile del completo esercizio delle competenze attribuite al R.U.P.;

è stato individuato il tecnico nella persona del geom. Maurizio Perlini, [REDACTED] che, avendo ricoperto per molti anni il posto di Responsabile del Servizio Espropri della Provincia di Treviso (ora in quiescenza) ha acquisito una considerevole esperienza nella materia;

il professionista citato ha dato la propria disponibilità per l'espletamento di servizi specialistici a supporto del R.U.P. nelle varie fasi della procedura di esproprio/asservimento con particolare riferimento alla verifica dei piani particellari, determinazione di indennità di esproprio/asservimento

e, in particolare:

analisi della autorizzazioni, nulla osta necessari per l'esproprio;

accesso ai fondi (art. 15 del D.P.R. 327/2001): fase ricognitiva sui tratti di intervento, correlata da documentazione fotografica, per verificare le colture in atto ed i manufatti presenti ai fini di avere gli elementi utili per procedere ad una corretta offerta indennitaria;

verifica dei piani particellari;

verifica/aggiornamento della modulistica;

registrazione e trascrizione decreti con predisposizione relativa documentazione (es. note di trascrizione ecc);

stato di consistenza e immissione in possesso;

stime soprassuoli, danni, frutti pendenti,

valutazione/controllo della documentazione che perverrà con le accettazioni;

occupazione temporanea - decreto stime ecc..

CONSIDERATO che:

il personale in servizio presso il 2° Settore non è attualmente nelle condizioni di dare esecuzione alle attività di cui trattasi, sia perché già gravato da altre incombenze d'ufficio, sia perché non è in possesso delle specifiche competenze in materia di estimo indispensabili per effettuare le varie stime / valutazioni richieste nelle procedure di esproprio/asservimento, né dispone dell'attrezzatura necessaria per fare i dovuti rilievi;

quindi, onde consentire il puntuale e perfetto espletamento di tutte le operazioni afferenti il perfezionamento e la conseguente conclusione dei vari procedimenti e dato atto del consistente carico di lavoro gravante sul R.U.P. e sul personale del Settore, si rende necessario incaricare il predetto professionista esterno di supporto al R.U.P. che si occupi di tali prestazioni tecniche;

Visto il preventivo del geom. Maurizio Perlini, [REDACTED] e P.IVA 04588250268), ns. prot. n. 24.865 del 17/07/2018, il quale ha offerto di svolgere il servizio sopra descritto per l'importo complessivo di €. 4.948,32, oltre il C.I. al 4% - Rivalsa INPS pari ad €. 156,00, IVA al 22% pari ad €. 892,32 (con applicazione della ritenuta d'acconto del 20% pari €. 811,20);

Considerato che:

l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 consente di procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto;

la prestazione oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del citato D.Lgs n. 50/2016;

la spesa in questione è necessaria sia ai fini della corretta gestione delle procedure di esproprio/asservimento onde evitare l'insorgere di contenziosi;

Dato, inoltre, atto che è rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto, altresì, che il caso di specie non rientra nel divieto di cui al il D.L. 95/2012 art . 5 comma 9;

Visto l'art. 9 comma 2 del D.L. 1/7/2009 n. 78, convertito con L. 03/08/2009 n. 102;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 68 del 28/12/2017 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020";

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Funzioni e responsabilità della dirigenza;

Richiamato l'art. 22 del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera della Giunta comunale n. 7 del 23.01.2001, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 14/04/2016, resa immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione nuova macrostruttura dell'Ente.";

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 dell'11/01/2018, resa immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Definizione Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2018-2020;

Verificata la disponibilità dei competenti capitoli del bilancio esercizio 2018;

Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014 n. 126;

Considerato che è stata data attuazione del Codice di comportamento;

D E T E R M I N A

- 1) Di affidare al geom. Maurizio Perlini, [REDACTED] e P.IVA 04588250268), l'incarico per l'espletamento dell'incarico di servizio descritto nelle premesse per l'importo complessivo di €. 4.948,32, oltre il C.I. al 4% - Rivalsa INPS pari ad €. 156,00, IVA al 22% pari ad €. 892,32 (con applicazione della ritenuta d'acconto del 20% pari €. 811,20);
- 2) Di impegnare a favore del geom. Maurizio Perlini l'importo di €. 4.948,32, comprensivo di contributo integrativo – Rivalsa INPS al 4%, IVA al 22% secondo il preventivo pervenuto ns. prot. n.24.865/2018;
- 3) Di dare atto che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili coi relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 4) Di provvedere al finanziamento della spesa per l'espletamento del servizio tecnico in questione impegnando la somma complessiva di euro 4.948,32 imputandola al 9043 art. 163 Missione 1 Programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 3 P.d.c.f. 01.3.02.16.999 nell'esercizio finanziario 2018 in cui la stessa risulta esigibile come da atto di imputazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 5) Di dare inoltre atto che:
l'incarico di servizio in questione sarà formalizzato con lettera sottoscritta dal professionista per accettazione;
è stato acquisito il Codice Identificativo Gara: CIG n° **Z9B247E305**;
- 6) Di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere al pagamento della relativa fattura una volta conseguita la liquidazione della spesa da parte del servizio competente;
- 7) Di dare atto dell'osservanza della L. 136/2010, come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il Responsabile del Settore
Arch. Salvina Sist
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005