

**COPIA**

**Reg. pubbl. N.**

**li**



# **CITTÀ DI MOGLIANO VENETO**

PROVINCIA DI TREVISO

---

**DETERMINAZIONE N. 366 DEL 25-06-2014**

**- SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA -**

**OGGETTO:** Affidamento lavori di ripristino/manutenzione alloggio P.E.S. di Via degli Alpini n. 30 int. 9 c/o Condominio Prebenda - Ditta Cristoforetti Servizi Energia S.r.l. (Euro 6.496,26.=) CIG ZCD0F830AF

## **IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE**

**PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 464 del 25/06/1996, integrata con deliberazione della Giunta Comunale n. 315 del 31/07/2003, è stato approvato il progetto per il reperimento di unità abitative in locazione e la disciplina con i proprietari di alloggi, denominato “Progetto Emergenza Sfratti”;
- con determinazione dirigenziale n. 632 del 04/07/2008 è stato stipulato il contratto di locazione tra l’Amministrazione Comunale e la Sig.ra Baradel Videlma, per l’alloggio sito in Mogliano Veneto in Via degli Alpini n. 30 int. 9, ai sensi del citato Progetto Emergenza Sfratti;
- con determinazione dirigenziale n. 636 dell’11/07/2008 il suddetto alloggio è stato assegnato al nucleo familiare della Sig.ra S. J., ai sensi del citato Progetto Emergenza Sfratti;
- in data 30/06/2012 è scaduto il suddetto contratto di locazione e gli inquilini, nonostante i vari solleciti, non hanno provveduto spontaneamente a rilasciare l’immobile sopra indicato;
- con determinazione dirigenziale n. 299 del 10/05/2012 si è provveduto, pertanto, a dare incarico allo Studio legale Ruberti di Treviso, nella persona dell’Avv. Carlo Errico, per intraprendere un’azione legale nei confronti della sig.ra S. J.;

- con determinazione dirigenziale n. 344 del 23/05/2013 sono state accettate le condizioni proposte con raccomandata prot. n. 12042/2013 dal sig. Baradel Michele, tutore legale della sig.ra Baradel Videlma - giusto decreto di nomina del Giudice Tutelare del 06/12/2012 e giuramento prestato in data 29/01/2013 avanti al Tribunale di Treviso;
- in data 05/02/2014 è stato eseguito lo sfratto definitivo della sig.ra S.J. assegnataria dell'alloggio P.E.S. di cui sopra;
- ai sensi dell'art. 5 del contratto di locazione è previsto che l'alloggio venga restituito nelle condizioni in cui si trovava al momento della consegna, fatto salvo il normale logorio e/o degrado legato all'uso;
- Visto il preventivo di spesa della Ditta CRISTOFORETTI Servizi Energia S.r.l. in data 03/06/2014 nostro prot. n. 16158 del 04/06/2014, agli atti del Servizio Politiche Casa;
- Visto l'art. 125 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 che stabilisce che per lavori in economia inferiori ad Euro 40.000,00.= è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**TUTTO CIÒ PREMESSO:**

- Ritenuto di affidare i lavori sopraccitati alla Ditta CRISTOFORETTI Servizi Energia S.r.l. in quanto ditta più volte incaricata per lavori di ripristino manutenzione alloggi comunali e P.E.S.;
- Ritenuto di impegnare la somma di Euro 6.496,26.==;
- Visto l'art. 9 comma 2 del D.L. 01/07/2009, n. 78 convertito nella legge 102/2009;
- Considerato che la spesa che si assume con il presente provvedimento riveste la natura di atto obbligatorio in quanto previsto dal contratto di cui al Progetto emergenza sfratti P.E.S. sopra citato;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 27/06/2013: "Bilancio di Previsione per l'anno 2013 - Relazione Previsionale e Programmatica e Bilancio Pluriennale per il triennio 2013/2015 – Approvazione.", esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni;
- Richiamato l'art. 163 del Dlg. 18.8.2000, n. 267, ai sensi del quale, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione, è consentito effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio deliberato, fatta eccezione per le spese tassativamente regolate dalla legge;
- Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Funzioni e responsabilità della dirigenza;
- Richiamato l'art. 22 del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera della Giunta comunale n. 7 del 23.01.2001, esecutiva ai sensi di legge;

- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 29/01/2013, resa immediatamente eseguibile “Nuova macrostruttura dell’ente”, modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 26/02/2013, resa immediatamente eseguibile “ Nuova macrostruttura anno 2013. Integrazioni”;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 29/01/2013, resa immediatamente eseguibile “Nuova dotazione organica degli uffici e dei servizi”, modificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 26/02/2013, resa immediatamente eseguibile “Nuova dotazione organica degli uffici e dei servizi. Integrazione ed efficacia”;
- Verificata la disponibilità dei competenti capitoli del bilancio esercizio 2014 – esercizio provvisorio;
- Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria reso in data odierna ai sensi dell’art. 151 – comma 4° - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dal Responsabile del Servizio Finanziario, allegato alla presente;
- Visto l’art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Considerato che è stata data attuazione del Codice di comportamento;

## **D E T E R M I N A**

1. Di incaricare, per i motivi espressi nella premessa, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, alla ditta CRISTOFORETTI Servizi Energia S.r.l. la manutenzione e il ripristino dell’alloggio di Via degli Alpini n. 30-9 c/o Condominio “Prebenda” di proprietà della sig.ra Baradel Videlma al fine di adempiere a quanto previsto dall’art. 5 del contratto per gli alloggi in locazione con privati nell’ambito del Progetto Emergenza Sfratti;
2. Di impegnare la somma di €. 6.496,26.=-;
3. Di imputare tale spesa al Cap. 9323 art. 210 “Spese varie per manutenzioni” cod. 1.10.0403 del Bilancio 2014 esercizio provvisorio, come da atto di imputazione che allegato sub A) alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;
4. Di dare atto che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con il relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
5. Di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere al pagamento della relativa fattura una volta conseguita la liquidazione della spesa da parte del servizio competente;
6. Di dare atto che, ai sensi dell’art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 nelle more dell’approvazione del bilancio, è consentito effettuare per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad 1/12 delle somme previste nell’ultimo bilancio deliberato ad esclusione delle spese obbligatorie per legge, quali si considerano quelle oggetto del presente provvedimento;

7. Di dare atto dell'osservanza della L. 136/2010, come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
8. di aver provveduto alla pubblicazione ai sensi dell'art. 37 e 23 D.Lgs. 14/03/2013 n. 33.

ALLEGATO "A" alla Determinazione del Dirigente

n. **366**

del **25-06-2014**

OGGETTO: Affidamento lavori di ripristino/manutenzione alloggio P.E.S. di Via degli Alpini n. 30 int. 9 c/o Condominio Prebenda - Ditta Cristoforetti Servizi Energia S.r.l. (Euro 6.496,26.=) CIG ZCD0F830AF

### **IMPUTAZIONE DI SPESA**

Il sottoscritto Dott. Roberto Comis, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Vista la proposta di determinazione;

Istruita l'istruttoria di competenza;

Accertato l'equilibrio finanziario di gestione in funzione delle entrate e uscite del Bilancio:

1. disponibilità del fondo sul relativo capitolo di spesa;
- 2) correlazione esistente con l'entrata di cui al capitolo regolarmente accertato a norma di legge;

### **I M P U T A**

la somma di euro 6.496,26.= ;

- 1) per Euro 6.496,26.= al Cap. 9323 - Art. 210 "Spese varie per manutenzioni" (Codice 1.10.0403)

DEDEL 773 - SOGG. 17724 - IMPEGNO 805 - CODICE GESTIONALE SIOPE 1332

Li, **25-06-2014**.

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott. Roberto Comis**

ALLEGATO "B" alla Determinazione del Dirigente

n. **366**

Del **25-06-2014**

OGGETTO: Affidamento lavori di ripristino/manutenzione alloggio P.E.S. di Via degli Alpini n. 30 int. 9 c/o Condominio Prebenda - Ditta Cristoforetti Servizi Energia S.r.l. (Euro 6.496,26.=) CIG ZCD0F830AF

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 151 – COMMA 4 - DEL D. LGS. N. 267/2000**

Il sottoscritto Dott. Roberto Comis nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Visto il presente provvedimento.

Accertato l'equilibrio finanziario di gestione in funzione delle entrate e uscite del Bilancio e l'effettività dei servizi relativamente a:

1. disponibilità del fondo sul relativo capitolo di spesa;
2. correlazione esistente con l'entrata di cui al capitolo regolarmente accertato a norma di legge;
3. controllo economico di cui all'art. 196 del D. Lgs. n. 267/2000;

Sotto la propria personale responsabilità;

Visto l'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000;

**A T T E S T A**

la copertura finanziaria della spesa pari a Euro 6.496,26.= derivante dalla succitata proposta di determinazione, mediante imputazione al Capitolo:

9323 Art. 210 (Cod. Bil. 1.10.0403)  
del Bilancio 2014 – esercizio provvisorio.

Li, **25-06-2014**

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott. Roberto Comis

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

**IL DIRIGENTE**  
F.to (- Rita Corbanese)

=====  
Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

**IL DIRIGENTE**  
(- Rita Corbanese)

Li, 25-06-2014

=====  
La presente determinazione n. 366 del 25-06-2014

Viene affissa all'Albo Pretorio Comunale per 10 giorni consecutivi dal -

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
F.to (- Lucia Secco)