



# **CITTÀ DI MOGLIANO VENETO**

PROVINCIA DI TREVISO

## **Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale**

---

**OGGETTO: Acquisizione al patrimonio e demanio comunale di parte delle aree e opere di urbanizzazione ricadenti nell'ambito del Piano di Recupero 13MC e 13A MC, situate tra le vie Verdi e Zermanesa.**

L'anno 2018 il giorno giovedì 27 del mese di Settembre nella Residenza Municipale. Vista la convocazione della Giunta Comunale fissata per le ore 18:30.  
Eseguito l'appello, risultano:

Arena Carola  
Ceschin Daniele  
Baù Tiziana  
Catuzzato Filippo  
Mancini Oscar  
Minello Ferdinando

Sindaco  
Vice Sindaco  
Assessore  
Assessore  
Assessore  
Assessore

| Presente/Assente |
|------------------|
| Presente         |
| Presente         |
| Presente         |
| Presente         |
| Presente         |
| Presente         |

Totale Presenti 6  
Totale Assenti 0

Assiste alla seduta il Segretario Generale del Comune Greggio Dott.ssa Luisa.  
Assume la presidenza la Sig.ra Arena Carola nella sua qualità di Sindaco, e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta alle ore 18:45.

**OGGETTO:Acquisizione al patrimonio e demanio comunale di parte delle aree e opere di urbanizzazione ricadenti nell'ambito del Piano di Recupero 13MC e 13A MC, situate tra le vie Verdi e Zermanesa.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 174 del 14.06.2017 è stato adottato il Piano di Recupero di iniziativa privata relativo agli ambiti 13MC e 13A MC, situato tra le vie Verdi, Zermanesa e XXIV maggio,
- con delibera di Giunta Comunale n. 330 del 07.12.2017 il Piano sopracitato è stato approvato;
- in data 21.12.2017 è stata sottoscritta la Convenzione repertorio 139140 del notaio F. Candiani, tra Altinos S.r.l. e il Comune di Mogliano Veneto, regolarmente registrata all'Uff. del Registro e trascritta presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari;
- con l'art. 3 della Convenzione medesima, il soggetto attuatore si è impegnato a cedere gratuitamente al Comune le aree e le opere su di esse realizzate per attrezzature di interesse collettivo, verde pubblico e parco, parcheggi e viabilità, piste ciclabili e marciapiedi nonché porzione dell'area di sedime della rotatoria recentemente realizzata in perequazione dal gruppo Vega;
- in data 09.02.2018 è stato rilasciato il Permesso a Costruire delle opere di urbanizzazione e in data 13.02.2018 sono iniziati i lavori delle medesime;

Considerato che:

- a causa dei lavori in corso nell'ambito del Piano di Recupero, che sottraggono temporaneamente diversi parcheggi alla collettività, risulta necessario poter subito disporre del parcheggio PP2 situato a sud del cimitero e con accesso da via Verdi;
- è necessario acquisire anche parte del sedime della rotatoria tra via Zermanesa e via Verdi, come da accordi convenzionali;

Verificato che:

- in data 25.09.2018 Ns. prot. 32838 è stato depositato il Collaudo Tecnico Amministrativo Parziale del parcheggio;
- con determinazione dirigenziale n. 685 del 25.09.2018 è stato preso atto delle risultanze positive del collaudo parziale del parcheggio sopracitato;
- le aree sopracitate da acquisire in proprietà sono così catastalmente censite in Comune di Mogliano Veneto  
Catasto Terreni  
Foglio 32:  
mappale 1741 di mq. 4445

Citta' di Mogliano Veneto - Deliberazione di Giunta Comunale n. 276 del 27/09/2018

Catasto Fabbricati  
Sezione D Foglio 6

mappale 1853 sub. 1 area urbana di mq. 589 corrispondente in Catasto Terreni al mappale 1853 di mq. 589;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs n. 267/2000 e art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs n. 267/2000 e art. 3 del vigente regolamento sui controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere di regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

### **D E L I B E R A**

- 1) Di acquisire a titolo gratuito in proprietà le seguenti aree destinate a viabilità, parcheggio, marciapiede e così catastalmente censite in Comune di Mogliano Veneto

Catasto Terreni

Foglio 32:

mappale 1741 di mq. 4445

Catasto Fabbricati

Sezione D Foglio 6

mappale 1853 sub. 1 area urbana di mq. 589 corrispondente in Catasto Terreni al mappale 1853 di mq. 589;

- 2) Di acquisire le opere di urbanizzazione realizzate sul mappale 1741;
- 3) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile avendo la successiva e separata votazione eseguita in merito, dato esito unanime e favorevole.

**OGGETTO: Acquisizione al patrimonio e demanio comunale di parte delle aree e opere di urbanizzazione ricadenti nell'ambito del Piano di Recupero 13MC e 13A MC, situate tra le vie Verdi e Zermanesa.**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**  
**(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)**

Il sottoscritto Dirigente **Arch. Salvina Sist** del Comune di Mogliano Veneto;

Vista la proposta di deliberazione dell'Ufficio **Espropri** da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale;

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità.

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità sulla disciplina dei controlli interni;

**ESPRIME**

Parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza della azione amministrativa della sopra indicata proposta di deliberazione.

**Lì, 26 settembre 2018**

**Il Dirigente di Settore**  
**Arch. Salvina Sist**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

**OGGETTO: Acquisizione al patrimonio e demanio comunale di parte delle aree e opere di urbanizzazione ricadenti nell'ambito del Piano di Recupero 13MC e 13A MC, situate tra le vie Verdi e Zermanesa.**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
(Artt. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.)

Il sottoscritto Dott.ssa Rita Corbanese nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mogliano Veneto.

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale;

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'Allegato A al vigente Regolamento di Contabilità sulla disciplina dei controlli interni;

**ESPRIME**

Parere favorevole sotto il profilo contabile della sopra indicata proposta di deliberazione.

**Lì, 27 settembre 2018**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**Dott.ssa Rita Corbanese**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

**Arena Carola**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Greggio Dott.ssa Luisa**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ARENA CAROLA

CODICE FISCALE: IT:RNACRL65S69L483H

DATA FIRMA: 02/10/2018 07:15:08

IMPRONTA: 34646664336231313730623032613335663461653636393436653164613733363730363863613732

NOME: GREGGIO LUISA

CODICE FISCALE: IT:GRGLSU65R41L565J

DATA FIRMA: 02/10/2018 08:51:04

IMPRONTA: 38336438336333346139333363343338376161626632666236363463323037616463303538353261